

**Notare**  
**Tobias Aigner**  
**Dr. Kerstin Deutsch**  
**Bahnhofstr. 4, 85560 Ebersberg**  
**Postfach 14 01, 85555 Ebersberg**  
**Tel: 08092 2471400**  
**Fax: 08092 2471429**  
**notare@aigner-deutsch.de**

## DATENBLATT FÜR TAUSCHVERTRAG

### 1. Beteiligte

#### 1.1. Tauschpartner 1 - Eigentümer des Tauschgegenstands 1

(für weitere Personen ggfs. bitte gesondertes Blatt verwenden)

Name	
Vorname	
Geburtsname	
Geburtsdatum:	
Steuer-Ident-Nr.	
Straße, PLZ, Wohnort	
Tel./Fax-Nummer	
Mobil, E-Mail Adresse	
Familienstand: (ledig, gesetzl. Güterstand, Ehevertrag (was wurde dort vereinbart), geschieden, verwitwet)	
Staatsangehörigkeit	

#### 1.2. Tauschpartner 2 - Eigentümer des Tauschgegenstands 2

(für weitere Personen ggfs. bitte gesondertes Blatt verwenden)

Name	
Vorname	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Steuer-Ident-Nr.	
Straße, PLZ, Wohnort	
Tel./Fax-Nummer	
Mobil, E-Mail Adresse	
Familienstand: (ledig, gesetzl. Güterstand, Ehevertrag (was wurde dort vereinbart), geschieden, verwitwet)	
Staatsangehörigkeit	

## 2. Grundbuchstand

### 2.1. Tauschgegenstand 1

Amtsgericht, Gemarkung	
Flurnummer, Blattstelle	
Straße, Größe (qm)	

- ganzes Grundstück  
 Teilfläche aus einem Grundstück, ca. \_\_\_\_\_ qm

Ist der Grundbesitz vermietet oder verpachtet?  JA  NEIN

Besitzübergang:

- sofort  mit Zahlung der Tauschaufgabe  
 \_\_\_\_\_ (Datum)

Sonstige Besonderheiten/Mängel:

---

---

Wert des Grundbesitzes: € \_\_\_\_\_ bzw. €/qm \_\_\_\_\_

### 2.2. Tauschgegenstand 2

Amtsgericht, Gemarkung	
Flurnummer, Blattstelle	
Straße, Größe (qm)	

- ganzes Grundstück  
 Teilfläche aus einem Grundstück, ca. \_\_\_\_\_ qm

Ist der Grundbesitz vermietet oder verpachtet?  JA  NEIN

Besitzübergang:

- sofort  mit Zahlung der Tauschaufgabe  
 \_\_\_\_\_ (Datum)

Sonstige Besonderheiten/Mängel:

---

---

Wert des Grundbesitzes: € \_\_\_\_\_ bzw. €/qm \_\_\_\_\_

### 3. Gegenleistungen

Soll eine Tauschaufgabe (Wertausgleich) gezahlt werden?  JA  NEIN

Bankverbindung für Tauschaufgabe des Zahlungsempfängers:

Bank: \_\_\_\_\_

Kontoinhaber:  
\_\_\_\_\_

IBAN, BIC:  
\_\_\_\_\_

### 4. Entwurfsübersendung

Ich/Wir wünsche/n einen Entwurf eines Tauschvertrages und bitte/n, diesen per  
 Post  Fax  Mail  
an  Tauschpartner 1  Tauschpartner 2  \_\_\_\_\_  
zu schicken.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift(en))

**Bitte beachten Sie: Entwürfe können per Mail nur übersandt werden, wenn die entsprechend markierte und unterzeichnete Empfangsbestätigung zu unserer Datenschutzerklärung vorliegt. Ansonsten werden Entwürfe per Post übersandt.**